

TEKNISEN LAUTAKUNNAN SELVITYS HALLINNONALANSA SISÄISESTÄ VALVONNASTA JA RISKIENHALLINNASTA VUONNA 2021.

### **Viranhaltijapäätökset**

Kunnanjohtaja ja rakennusmestari ovat tehneet viranhaltijapäätökset Dynastyssä, jossa ne ovat esimiesten ja toimielinten nähtävillä. Viranhaltijapäätökset on myös esitelty teknisen lautakunnan kokouksissa.

### **Talous ja toiminta**

Talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2021 on laadittu teknisessä toimistossa rakennusmestarin johdolla kunnanhallitukselta saatujen ohjeiden mukaisesti. Rakennusmestari ja toimistos sihteeri ovat vastanneet talousarvion tekemisestä saatujen ohjeiden pohjalta. Talousarvio on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 5.11.2020.

Vuoden 2021 käyttösuunnitelma ja menotositteiden hyväksyjät on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 4.2.2021.

Rakennusmestari ja toimistos sihteeri ovat seuranneet talouden ja toiminnan toteutumista kuukausittain omien vastualueidensa osalta.

Kunnanjohtaja ja rakennusmestari ovat laatineet teknisen toimen investointisuunnitelman vuodelle 2021 ja investointiohjelman vuosille 2022–2023 ja ne on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 5.11.2020.

Lautakunta on tarkastellut toiminnan ja talouden toteutumista vuoden aikana kokouksissaan 4.2.2021, 18.3.2021, 27.5.2021, 16.9.2021 ja 21.10.2021. Koko päättyneen vuoden talouden ja toiminnan toteutumista tarkastellaan lautakunnassa maaliskuussa v. 2022.

### **Henkilökunta**

Teknisen toimialan henkilösuunnitelma on tehty ja se on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 5.11.2020. Kunnaninsinöörin tehtäviä ovat hoitaneet kunnanjohtaja ja rakennusmestari yhteistyössä.

## **RISKIT JA RISKIEN HALLINTA**

### **Henkilöstö**

Kunnaninsinöörin ja rakennusmestarin toimintaa on varmistettu siten, että kunnanjohtaja ja rakennusmestari ovat korvanneet työtehtävissä toisiaan tarvittaessa.

Teknisen toimiston toimistos sihteeri on hoitanut teknisen toimiston toimistotehtäviä. Kunnan toimistosihiteerit ovat avustaneet tarvittaessa toisiaan toimistotehtävien hoitamisessa. Kunnan kiinteistöjen hoitamisesta ja kunnossapidosta vastaavat kaksi kiinteistöhoitajaa sekä ammattimies. Urheilualueiden hoitaja vastaa liikunta-alueiden hoidosta ja kunnossapidosta. Tarvittaessa on töihin palkattu lisäksi tuntipalkkaisia työntekijöitä.

## Vakuutukset

Kunnan vakuutukset on kilpailutettu v. 2017, vakuutuskaudelle 2018 - 2021.

Vakuutuksista on järjestetty uusi kilpailutus v. 2021, vakuutuskaudelle 2022 – 2025.

Päätös vakuutusyhtiön valinnasta on tehty kunnanhallituksessa 29.11.2021 § 254.

Kunnan kiinteistöt, ajoneuvot, metsät ja omaisuus on vakuutettu mahdollisten vahinkojen varalle. Kunnalla on voimassa vastuuvakuutus, varallisuusvastuuvakuutus, keskeytysvakuutus sekä oikeusturvavakuutus

Henkilöstö, työntekijät, kuntouttavan työtoiminnan asiakkaat, koulujen ja lukion oppilaat ovat vakuutettuja työtapaturmien ja ammattitautien varalle.

Ryhmätapaturmavakuutukset kattavat työntekijät, kuntalaiset, varhaiskasvatuksen lapset, peruskoulujen ja lukion oppilaat sekä sijaiskoti- ja tukiperheisiin sijoitetut ja huostaanotetut lapset.

Matkavakuutukset otetaan tapauskohtaisesti määräaikaisena vakuutusyhtiöstä.

## Toiminta

Rakentamisen ja muiden hankkeiden hinnoittelussa, kustannusarvioissa ja tehtävien töiden toteutuksessa on pyritty siihen, että käytettävissä olevat määrärahat ja voimavarat riittävät hankkeiden päätökseen viemiseen. Hankkeissa ja toiminnassa on suoritettu kilpailutukset Lain julkisista hankinnoista ja kunnan omien hankintaohjeiden mukaisesti. Hankintojen ja palveluiden kilpailutukset on suoritettu ja saatujen tarjousten perusteella tarjouksista on valittu kokonaistaloudellisesti edullisimmat tuotteet ja palvelut.

Rakennusten ja alueiden kunnossapitoa on suoritettu määrärahojen puitteissa. Kiinteistöjen hoitamisesta ja kunnossapidosta on huolehdittu kunnan omien kiinteistöhoitajien ja ammattimiesten toimesta sekä käyttämällä ostopalveluilla hankittuja palveluita yksityisiltä yrittäjiltä.

Puistoalueiden ja liikenneväylien talvi- ja kesähoidosta ja sekä kunnossapidosta on huolehdittu käyttämällä omaa henkilökuntaa sekä palveluita tuottavia urakoitsijoita.

Puistoalueiden ja liikenneväylien kunnostaminen ja rakentaminen sekä päällystystyöt on suoritettu urakoitsijoiden toimesta. Urakoitsijat ja materiaalien toimittajat on valittu suoritettujen kilpailutusten perusteella.

Ruokahuolto- ja siivoustoimi on ulkoistettu yksityiselle toimijalle v. 2015. Lautakunnan kokouksessaan 25.10.2018 jatkama optiosopimus Compass Group Finland Oy:n kanssa päättyi 31.5.2021.

Ruoka- ja siivouspalveluista järjestettiin uusi kilpailutus ajalle 1.6.2021-31.5.2025 ja palveluiden tuottajaksi valittiin Fodbar Oy teknisen lautakunnan kokouksessa 18.3.2021 § 15. Tehtyä sopimusta on mahdollista jatkaa kolmella vuoden pituisella optiosopimuksella. Ruokahuollon ja siivoustoimen tehtävien suorittamista on valvottu käyttäjien antamien palautteiden ja oman valvonnan avulla. Palveluiden tuottajan ja kunnan välillä on pidetty yhteistyökokoukset 15.4.2021, 5.5.2021, 25.8.2021 ja 25.11.2021

Rakennusmestari