

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2023

11/02.03/2017

Khall § 161

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä.

Kunta saa päättää kunnallisveroprosenttinsa vapaasti ottaen kuitenkin huomioon Kuntalain 110–111 §:ien sääntely päätöksen ajankohdasta ja kunnan talouden tasapainosta. Kiinteistöveroprosentteja säännellään tämän lisäksi Kiinteistöverolaissa jossa kiinteistöveroprosenteilla on säädetty alaja ylärajat kiinteistöjen käyttötarkoituksen mukaisesti.

Kiinteistöverolain mukaan kunnan on päätettävä erilliset kiinteistöveroprosentit ainakin vakituisten asuinrakennuksille, muille kuin vakituksille asuinrakennuksille sekä yleisen kiinteistöveroprosentin alaisille kiinteistöille. Muiden kiinteistöveroprosenttien säätäminen on vapaaehtoista ja jos niitä ei ole säädetty, sovelletaan kiinteistöihin kunnan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosenttien määrittämisestä on säädetty Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon yhteydessä annetun lain muuttamisesta annetussa laissa (55 §) seuraavasti: Kunnan tuloveroprosentti vuodelle 2023 lasketaan vähentämällä 12,64 %-yksikköä vuoden 2022 veroprosentista. Aikaisemmista vuosista poiketen tuloveroprosentti ilmoitetaan sadasosaprosenttiyksikön tarkkuudella.

Kärsämäen kunnan tuloveroprosentti vuonna 2022 on 21,50 %. Ohjeen mukaan laskettu vuoden 2023 tuloveroprosentti on 21,50 %-12,64 % = 8,86 %. Kuntaliiton syyskuun veroennustekehikon mukaan kunnallisveroa arvioidaan kertyvän vuonna 2023 3 207 000 euroa.

Yhteisöveroa arvioidaan kertyvän vuonna 2023 noin 874 000 euroa.

Kiinteistövero	2022	Ta 2023	Arv. tuotto 2023
Yleinen k.veroprosentti	0,93 %	0,93%	272 000 €
Vakituiset asunnot	0,65 %	0,65%	321 000 €
Muut asuinrakennukset	1,10 %	1,10%	29 000 €
Voimalaitos	2,85 %	2,85%	-
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %	0,00%	-
Rakentamattomat tontit	3,00 %	3,00%	1 000 €

Yhteensä kiinteistöverojen tilityksiä arvioidaan kertyvän vuonna 2023

615 000 euroa.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se määrää kunnan vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 8,86 ja kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93 %
Vakituiset asunnot	0,65 %
Muut asuinrakennukset	1,10 %
Voimalaitos	2,85 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
Rakentamattomat tontit	3,00 %

Päätös: Yksimielisesti hyväksyttiin.

Valt § 58

- - - -

Puheenjohtajan avattua keskustelun Timo Flankkila esitti, että voimalaitosten kiinteistöveroprosentiksi määrätään 3,10 %. Mika Pietikäinen, Jaana Takalo sekä Marko Ahola kannattivat Flankkilan esitystä.

Anne Andersson ehdotti, että kokouksessa pidetään kokoustauko. Puheenjohtaja totesi, että kokouksessa pidetään viiden minuutin mittainen kokoustauko. Kokouksessa pidettiin kokoustauko klo 21.02-21.07. Tauon päätyttyä kokousta jatkettiin.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten valtuuston on äänestettävä. Valtuusto valitsi yksimielisesti puheenjohtajan esityksestä äänestystavaksi nimenhuutoäänestyksen. Ennen äänestyksen suorittamista puheenjohtaja teki äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen pohjaehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Flankkilan esitystä äänestävät "EI".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin yhteensä 21 ääntä, joista "JAA"-ääniä oli 15 ja "EI"-ääniä 6. Äänestysluettelo on liitteenä 19 Valt. 58 § / 1.11.2022. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi, että valtuusto on päättänyt hyväksyä kunnanhallituksen pohjaehdotuksen äänin 15-6.

Päätös: Valtuusto määräsi kunnan vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 8,86 ja kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93 %
Vakituiset asunnot	0,65 %
Muut asuinrakennukset	1,10 %
Voimalaitos	2,85 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
Rakentamattomat tontit	3,00 %