

Hankilan tuulivoimapuiston laajennuksen osayleiskaava

13/10.02.02/2022

Teknltk § 28

Kunnanhallitus on 22.8.2022 hyväksynyt Puhuri Oy:n aloitteen tarkennetulla hankealuerajauksella tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimisesta Hankilannevan alueelle ja käynnistää osayleiskaavan laadinnan. Laatimista koskeva sopimus on hyväksytty 22.8.2022.

Puhuri Oy suunnittelee yhteensä 33 uutta voimalaa (YVA-ohjelma) alueelle, joka sijoittuu Haapaveden kaupungin ja Kärsämäen kunnan alueille. Tuulipuiston hankealueet ja suunnitellut tuulivoimaloiden paikat sijoittuvat Kesonmäen ja Hankilannevan tuulipuistojen läheisyyteen ja tuulipuistoon. Tuulipuistohanke on kolmen osa-alueen muodostama kokonaisuus, joista yksi osa on Hankilan laajennus Kärsämäen kunnan alueella. Jokaiselle kolkelle alueelle laaditaan omat osayleiskaavat. Hankilan laajennuksen -suunnittelualue on 560 hehtaaria, hankkeen yhteenlaskettu pinta-ala on noin 4 811 hehtaaria.

Osayleiskaavan tarkoitus on mahdollistaa suunnitellun tuulipuiston Kärsämäen kunnan alueelle sijoittuvan osan toteuttaminen. Tuulipuisto muodostuu voimaloista sekä niitä yhdistävistä rakennus- ja huoltoteistä, maakaapeleista ja sähköasemasta.

Osayleiskaava on tulevaa maankäyttöä ohjaava suunnitelma, jolla osoitetaan aluevarauksia ja kaavamääräyksiä siltä osin kuin se tuulipuiston rakentamiseksi on tarpeellista. Osayleiskaavassa tunnistetaan luonnonympäristön ominaispiirteet ja arvioidaan tuulipuiston ympäristövaikutukset. Osayleiskaavassa annetaan tarpeellisia määräyksiä, joilla voidaan hallita ja lieventää rakentamisesta aiheutuvia ympäristömuutoksia sekä vaikutuksia. Osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin kuluessa muodostuvat tavoitteet.

Ympäristövaikutusten arviointimenettely on tärkeä osa yleiskaavan laadintaa. Hankkeen YVA:aan liittyvässä ennakkoneuvottelussa 15.2.2023 sovittu mukaisesti kaava- ja YVA-prosessi viedään eteenpäin erillismenettelyssä.

Osallisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa kaavan nähtävillä olon aikana kaavaluonnos- ja kaavaehdotusvaiheessa. MRL 62 §:n mukaan osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Kaavan valmisteluvaiheessa ja kaavan ehdotusvaiheessa pyydetään lausunnot viranomaisilta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä 6 tekn.ltk 28 §/1.6.2023.

Rakennusmestari:

Tekninen lautakunta päättää laittaa osayleiskaavan laatimisen vireille hyväksymällä Hankilan osayleiskaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville ajalle 13.6.-12.8.2023.

Päätös:

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Merk. Lautakunta tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi kokouksessa.